



Regulativ for tømning af bundfældningstanke

November 2021

Vedtaget af kommunalbestyrelsen den 24. november 2021



§ 1 Formål

Formålet med tømningensordningen er at sikre, at alle bundfældningstanke tømmes mindst én gang om året.

Regelmæssig tømning af bundfældningstanke bidrager til:

- At grundvandet ikke forurenes til gavn for drikkevandet.
- At vandmiljøet i søer og vandløb ikke forurenes til gavn for dyre- og plantelivet.
- At slam og spildevand håndteres på renseanlæggene til gavn for miljøet.

Regulativet fastlægger reglerne for tømning af bundfældningstanke i Vordingborg Kommune.

§ 2 Grundlag

Regulativet er udarbejdet med baggrund i:

- §19 i miljøbeskyttelsesloven - Lovbekendtgørelse nr. 1218 af 25. november 2019.
- Kap. 18 i spildevandsbekendtgørelsen - Bekendtgørelse nr. 1393 af 21. juni 2021.
- § 3 i betalingsbekendtgørelsen - Lovbekendtgørelse nr. 553 af 24. april 2020.
- Gældende betalingsvedtægt for Vordingborg Spildevand A/S.

§ 3 Gyldighedsområde

Regulativet gælder for alle ejendomme i Vordingborg Kommune, der ikke er tilsluttet et af Vordingborg Spildevand A/S spildevandsanlæg, og som i forbindelse med afløbssystemet for spildevand, har etableret en bundfældningstank, herunder tanke integreret i biologiske minirensendlæg.

Regulativet omfatter ikke tømning af tanke, som indeholder særligt forurenede slam eller tømning af samletanke.

§ 4 Grundejers pligter og ansvar

Ejer af en ejendom med en bundfældningstank har pligt til, at lade tanken kontrollere og tømme regelmæssigt af Vordingborg Spildevand A/S efter disse regulativs bestemmelser. Den obligatoriske tømningensordning fritager ikke den enkelte grundejer for at sikre, at bundfældningstanken fungerer miljømæssigt forsvarligt og er i funktionsdygtig stand uden fejl og mangler.

Vordingborg Spildevand A/S er ansvarlig for tømning af bundfældningstanke på ejendomme, hvor der er indgået aftale om kontraktligt medlemskab af Vordingborg Spildevand A/S.

§ 5 Definition og anvendelse

Ved en bundfældningstank forstås en tank med et eller flere kamre, hvori der sker en simpel mekanisk rensning af spildevandet, ved at urenheder bundfældes som slam, eller tilbageholdes på overfladen som flydeslam.

Bundfældningstanke anvendes til simpel rensning af spildevand, inden det ledes videre til et vandløb/dræn eller lign. Der kan eventuelt inden udledning ske en supplerende rensning af spildevandet eller det kan ledes til et nedslivningsanlæg.

Tanke der er integrerede i et biologisk minirensesanlæg defineres også som en bundfældningstank,

Ved en boligenhed forstås en én-familiebolig med selvstændig postadresse samt med køkken og toilet.

§ 5.1 Bundfældningstanken må ikke tilføres overflade-, tag- eller drænvand samt affald som f.eks. klude, bleer, døde dyr, fritureolie, kemikalier, tungmetaller eller anden forurening der kan skade rensprocessen i tanken eller muligheden for at genanvende slammet.

§ 6 Tilslutningspligt, tilmelding og afmelding

§ 6.1 Alle ejere af ejendomme, som er under tømningensordningen for bundfældningstanke, har pligt til at få tanken tømt. Ejer har også pligt til at betale for tømning af tanken med evt. tilhørende opgaver som fx spuling af ledning eller tømning af køkkenbrønd efter reglerne i Vordingborg Spildevand A/S betalingsvedtægt og dette regulativ.

Betalingsvedtægten skal godkendes af Vordingborg Kommune.

§ 6. 2 Spildevand fra alle ejendomme, som er omfattet af tømningensordningen, skal være tilsluttet en bundfældningstank. Flere ejendomme kan godt være tilsluttet den samme tank, hvis den er dimensioneret til det.

§ 6.3 Ejer af boliger, etageejendomme, virksomheder mv. har pligt til at sørge for, at deres ejendom er korrekt tilmeldt tømningensordningen. Ejer er desuden forpligtet til at tilmelde nye tanke, herunder udskiftning af eksisterende tanke, til Vordingborg Spildevand A/S suppleret med en tegning over placering af tanken samt oplysning om størrelse på den. Dette kræver forudgående tilladelse af Vordingborg Kommune.

§ 6.4 Afmelding fra tømningensordningen kan ske, når en ejendom nedlægges, tilsluttes et renselanlæg under Vordingborg Spildevand A/S eller hvis Vordingborg Kommune giver tilladelse til anden bortskaffelse af spildevandsslam. Ejer er ansvarlig for at give Vordingborg Spildevand A/S besked ved nedlæggelse af en ejendom.

§ 7 Fritagelse for tømningensordningen

§ 7.1 Der kan som udgangspunkt ikke ske fritagelse for tømningensordningen. Dog kan der meddeles midlertidig fritagelse i op til 2 år, hvis følgende punkter kan overholdes:

- Ejendommen er ubeboelig.
- Der er ikke tilmeldt beboere i BBR.
- Der er dokumentation for, at der ikke er vandforbrug.

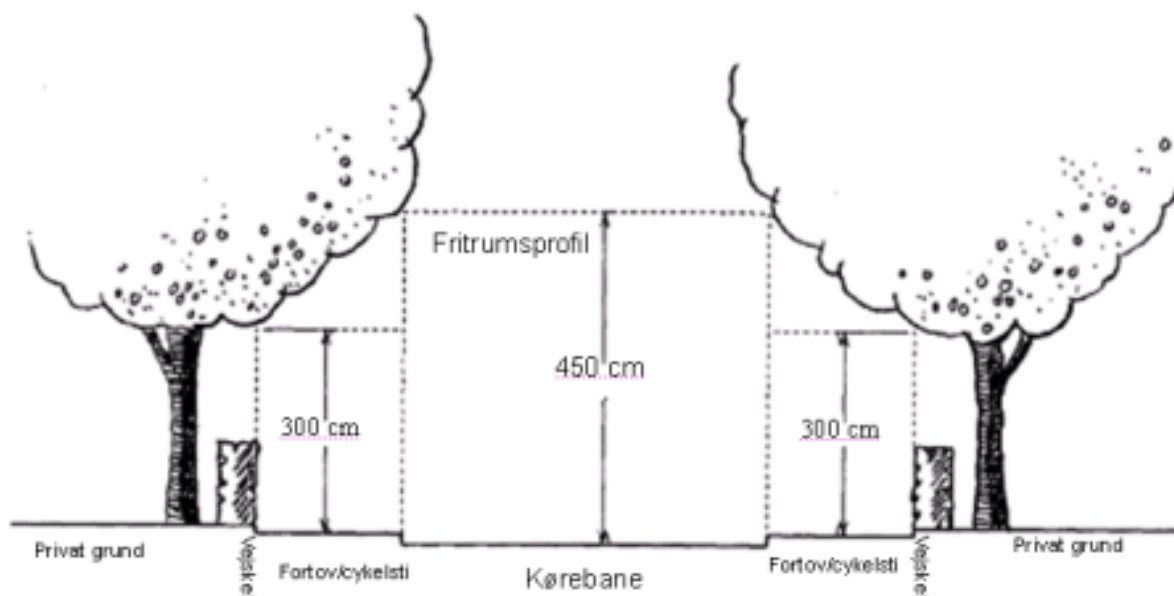
§ 7.2 Det er Vordingborg Kommune, som vurderer om der kan meddeles fritagelse for tømningensordningen efter § 7.1

§ 7.3 Tømning af tanken genoptages automatisk, når fritagelsen udløber. Det er ejers eget ansvar at søge om fornyet fritagelse, hvis forholdene er uændrede.

§ 8 Adgangsforhold og indretning

§ 8.1 Ejendommen skal være forsynet med husnummer, der tydeligt kan ses fra vejen.

§ 8.2 Ejer skal sørge for, at beplantning langs adgangsvej er beskåret, så til- og frakørsel kan ske uhindret. Som minimum skal der være frit i en bredde på 3,5 m og 4,5 m i højden. Se skitse.



§ 8.3 Adgangsforholdene skal være sådan indrettet, at der er mulighed for at vende en lastbil ved ejendommen. Adgangsvejen skal tillige være kørefast og farbar for en lastbil.

§ 8.4 Hegn og porte skal være åbne og der må ikke være løse hunde, heste mv.

§ 8.5 Bundfældningstanke skal være forsynet med udluftning, frit tilgængeligt og let aftageligt tæt dæksel i terrænniveau med en maksimal vægt på 50 kg. Ved anlæg af ny tanke, udskiftning af dæksler samt reparation, må det nye dæksel max veje 25 kg.

§ 8.6 Hvis det i forbindelse med tømning af tanken er nødvendigt at anvende teknisk løftegrej på grund af dækslets vægt, opkræves der et tillæg. Et tungt løft defineres ud fra Arbejdstilsynets vejledning D.3.1 om Løft, træk og skub.

§ 8.7 Tankene skal være placeret højst 60 m fra kørefast vej, hvorfra der skal være hensigtsmæssig adgang til tanken, så oprensningen kan foregå uden risiko for skade på beplantning, hegn mv.

§ 9 Tømningsordningen

§ 9.1 Tømningsmetode og tidspunkt

Der benyttes 2 tømningsmetoder i ordningen:

- Slamsugermetoden: Tanken tømmes helt. Det anbefales, at ejer/bruger fylder vand til udløbsniveau i tanken bagefter, så renseprocessen kan fungere straks efter tømningsen.
- Mobil afvander: Tanken suges for flydeslam og bundslam. Tanken efterfyldes automatisk med rejktvand (genbrugsvand) fra den mobile afvander.

Tømningen finder sted på et af Vordingborg Spildevand A/S eller dennes entreprenør fastsat tidspunkt.

§ 9.2 Tømningen foretages fra mandag til fredag i tidsrummet kl. 06.00 – 18.00. Som udgangspunkt foretages tømningerne på nogenlunde samme tidspunkt hvert år. Der sendes forvarsel ud via SMS ca. 10 dage før tømmeugen starter, hvis det er muligt.

§ 9.3 Ved væsentlige ændringer i tømningsfrekvens eller tømningstidspunkt, informeres ejendommens ejer inden ændringen træder i kraft.

§ 10 Tømningsfrekvens

§ 10.1 Alle bundfældningstanke, der er omfattet af ordningen, vil blive tømt af Vordingborg Spildevand A/S mindst 1 gang om året.

§ 10.2 Der tømmes med følgende frekvenser afhængigt af tankstørrelse:

Helårsboliger, herunder flexboliger og huse med weekendattest

- Tanke større end eller lig med 1.300 l tømmes 1 gang pr. år (52 uger)
- Tanke større end eller lig med 800 l tømmes 2 gange pr. år (26 uger)
- Tanke mindre end 800 l tømmes 3 gange pr. år (18 uger)

Sommerhuse:

- Tanke større end eller lig med 800 l tømmes 1 gang pr. år (52 uger)
- Tanke mindre end 800 l tømmes 2 gange pr. år (26 uger)

Tankstørrelsen er fastlagt på baggrund af oplysninger fra ejer eller efter opmåling af Vordingborg Kommune eller Vordingborg Spildevand A/S. Opmåling kan ske i forbindelse med tilsyn og tømningsen.

§ 10.3 Det påhviler ejere eller brugere af ejendomme at rekvirere ekstra tømnings af tanken, hvis det skønnes nødvendigt. Tømningen vil være for ejers egen regning.

Der er ikke vagtordning på tømningsordningen. Der er ikke krav om at Vordingborg Spildevand A/S' entreprenør skal benyttes ved akutte opgaver.

§ 10.4 Vordingborg Kommune kan til enhver tid kræve tanken tømt på ejers regning. For tanke der tilføres spildevand fra flere boligenheder, kan kommunen beslutte tømning flere gange om året på baggrund af tankens størrelse og antallet af tilsluttede boligenheder.

§ 11 Ansvarsforhold

§ 11.1 Vordingborg Spildevand A/S er forpligtet til at tømme og syne tanken.

§ 11.2 Ejer har ansvaret for at tanken vedligeholdes, herunder udfører de nødvendige reparationer og fornyelser af tanken, så den opfylder myndighedernes funktionskrav til rensning. Ejer afholder de udgifter som er forbundet med vedligeholdelse og udskiftning af tanken.

§ 11.3 Vordingborg Kommune kan pålægge ejer at bringe bundfældningstanken i funktionsdygtig stand, hvis den ikke lever op til gældende krav.

§ 11.4 Ejeren har ansvaret for, at tanken ikke forurenes med miljøfremmede stoffer og uvedkommende større genstande som f.eks. sten, dåser, klude, vatpinde mv.

§ 11.5 Ekstra omkostninger i forbindelse med tømning som skyldes uvedkommende genstande, vil blive pålagt ejeren.

§ 12 Tilvalgsydelse

Den obligatoriske ordning omfatter kun tømning af bundfældningstanke. Spuling af ledninger, tømning af køkkenbrønde, sivebrønde mv. kan vælges som ekstra service for ejeres regning.

§ 13 Tilsyn

§ 13.1 Ejere af ejendomme under ordningen har pligt til at give kommunen eller Vordingborg Spildevand A/S adgang til at tilse og tømme tanken.

§ 13.2 Ejer kan forlange at se legitimation ved både anmeldte og uanmeldte tilsyn

§ 13.2 Tilsynet med tankenes tilstand og funktion foretages af kommunen eller Vordingborg Spildevand A/S eller dennes entreprenør og vil normalt ske i forbindelse med tømning af tanken. Tilsyn kan dog ske uanmeldt.

§ 13.3 Hvis det konstateres, at en tank ikke fungerer tilfredsstillende, eller giver miljømæssige ulemper, kan Vordingborg Kommune give påbud om de nødvendige ændringer af forholdene efter miljøbeskyttelseslovens § 20 og § 30.

§ 14 Tømningsbidrag

§ 14.1 Regning for tømning af bundfældningstanken dækker også transport, slambehandling, administration samt anlægsinvesteringer tilknyttet tømningsordningen.

§ 14.2 Regning for den rutinemæssige tømning af bundfældningstanken fremsendes til ejendommens ejer af Vordingborg Spildevand A/S umiddelbart efter tømningen er foretaget.

§ 14.3 Taksten for tømning af bundfældningstanke fremgår af Vordingborg Forsynings takstblad for spildevand, som årligt godkendes af Kommunalbestyrelsen. Gældende takstblad kan findes på www.vordingborgforsyning.dk/spildevand

§ 14.4 Rekvireres der flere tømninger enten af Vordingborg Kommune eller af ejer fremsendes regning til ejendommens ejer af Vordingborg Spildevand A/S.

§ 14.5 Hvis tanken ikke kan tømmes i forbindelse med den planlagte rute for tømninger, f.eks. fordi tanken ikke er frit tilgængelig, eller der er andre forhindringer, er Vordingborg Spildevand A/S berettiget til at opkræve et bidrag for forgæves kørsel hos ejer af tanken.

§ 15 Drift af ordningen

Den daglige drift af tømningsordningen varetages af:

Vordingborg Spildevand A/S,
Brovejen 10, Masnedø
4760 Vordingborg
Tlf 55353700
E-mail: kontakt@vordingborgforsyning.dk

Henvendelser om driften af ordningen skal ske til Vordingborg Spildevand A/S. Gældende takstblad samt oplysninger om, hvornår en tank skal tømmes mv., kan findes på forsyningens hjemmeside <https://vordingborgforsyning.dk/spildevand/tomningsordningen>

Tømningsordningen omfatter ikke en vagtordning og dermed heller ikke et akut beredskab.

§ 16 Myndighed

Tilsyn, påbud og øvrige myndighedsopgaver efter regulativet, varetages af Vordingborg Kommune. Alle henvendelser vedrørende lovgivning om tanke, fritagelse for tømningsordning, tilladelser og påbud skal rettes til Kommunen.

Vi skal gøre opmærksom på at etablering af ny tank kræver tilladelse samt at ændringer i en ejendoms spildevandsforhold, herunder etablering af yderligere afløb kan medføre krav om nyt spildevandsanlæg.

§ 17 Klage

§ 17.1 Afgørelser truffet efter dette regulativ kan ikke påklages til anden administrativ myndighed efter spildevandsbekendtgørelsen § 61.

§ 17.2 Overtrædelse af regulativets bestemmelser kan straffes med bøde efter spildevandsbekendtgørelsens § 67.

§ 18 Ikrafttræden

Regulativet træder i kraft den 24. november 2021 og samtidig ophæves tidligere regulativ af 27. marts 2008.

Vedtaget af Kommunalbestyrelsen for Vordingborg Kommune den 24. november 2021.